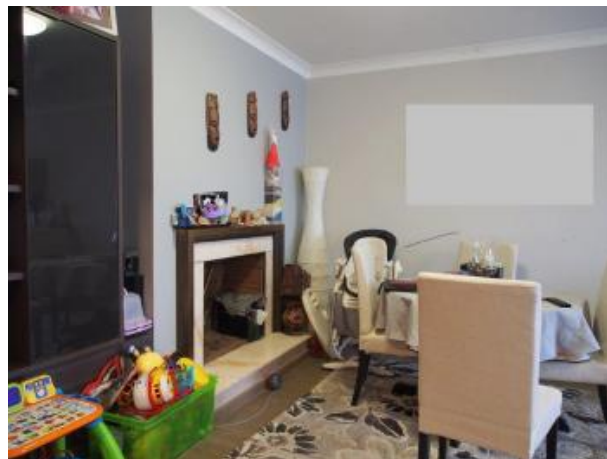


OM 2

Au mètre carré



Avenue de l'Héliport 10 à 1000 Bruxelles

Entre Tour et Taxis et le boulevard Roi Albert II, agréable appartement 2 chambres avec terrasse de +/- 75 m² habitables. Situé au 1er étage d'un immeuble construit en +/- 1973, il comprend : hall d'entrée avec vestiaire, séjour avec salon (+ feu ouvert) et salle à manger, cuisine équipée semi ouverte, hall de nuit avec rangements, deux chambres, WC, salle de bains ; le séjour, la cuisine et les chambres ouvrent sur une même terrasse. Cave. Bon état général suite à rénovations récentes.

Plus d'info sur www.om2.be

Prix demandé : 159.000 €

Composition

1er étage

Etage 1G :

- hall d'entrée, vestiaire ; carrelage
- séjour (+/- 25 m²) avec salon et salle à manger ; feu ouvert, plancher massif en chêne, accès vers une terrasse en façade de +/- 15 m²
- cuisine équipée récente ; accès vers la terrasse ; équipement : doubles éviers, taque de cuisson au gaz, four électrique, hotte
- hall de nuit avec rangements ; carrelages
- WC séparé de type GEBERIT + petit meuble lavabo
- chambre 1 G (+/- 9 m²) ; plancher d'origine, accès vers la terrasse
- chambre 2 G (+/- 13 m²) ; plancher d'origine, accès vers la terrasse
- salle de bain avec lavabo et coin buanderie

Divers

- Porte d'entrée blindée
- Cave
- Chauffage central, vitrage simple et double en alu d'origine
- CPEB : D- Conso kWh/m²/an : 199 - CO2 par m²/an : 59, certificat n° : 20111103-0000029160-01-3

Textes & prix à titre indicatif et non contractuel, sous réserve de modifications. Obtenus le 23-02-2019 11:23.

OM2 ... Au mètre carré

Rue Franz Merjay, 125 à 1050 Bruxelles • Tel : 32 (0)2 345 70 02 • Fax : 32 (0)2 345 90 06
TVA : BE 0611.715.751 • IPI : 503.451 • ING : 310-1693323-80 • e-mail : om2@skynet.be